



Comune di Gonnosfanadiga

Provincia del Medio Campidano

Originale

Determinazione Area Servizi Sociali
Registro Generale N. 329
Registro Settore N. 113 del 30/07/2026

OGGETTO

CONCESSIONE CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE DI CUI ALL'ART. 11 LEGGE 431/1998- ANNUALITÀ 2026, PERIODO DI RIFERIMENTO GENNAIO - DICEMBRE 2026. APPROVAZIONE DEL BANDO PUBBLICO, DELL'AVVISO E DEL MODULO DI DOMANDA.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.



Comune di Gonnosfanadiga

Provincia del Medio Campidano

Proposta N. 357

Oggetto: CONCESSIONE CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE DI CUI ALL'ART. 11 LEGGE 431/1998- ANNUALITÀ 2026, PERIODO DI RIFERIMENTO GENNAIO - DICEMBRE 2026. APPROVAZIONE DEL BANDO PUBBLICO, DELL'AVVISO E DEL MODULO DI DOMANDA.

Il Responsabile del Servizio

PREMESSO che si deve provvedere all'approvazione e pubblicazione per l'anno 2026 del bando pubblico, dell'avviso e del modulo di domanda per la concessione dei Contributi economici in favore dei locatari ai sensi dell'Art. 11 della Legge n. 431/98 – periodo di riferimento **Gennaio - Dicembre 2026**;

ATTESTATO che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241 /1990, e del "Codice di comportamento dei Dipendenti del Comune di Gonnosfanadiga - ART. 54, COMMA 5, D. LGS. N. 165 DEL 2001" e che il personale della propria struttura non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse in relazione alle attività e funzioni ai medesimi assegnate;

RICHIAMATA la Legge n. 431 del 9 dicembre 1998, articolo 11, che ha istituito, il “Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione”, destinato all'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione ai nuclei familiari in affitto aventi i requisiti di cui al Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999;

RICHIAMATO il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999, che stabilisce i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi previsti sulle risorse assegnate al Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431, e criteri per la determinazione degli stessi;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 36/36 del 09/07/2025 avente ad oggetto “Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Indirizzi per la predisposizione del nuovo bando regionale permanente e indicazioni per la ripartizione dei fondi tra i comuni. Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11.”

VISTA la Delibera G.R. n. 36/36 del 09/07/2025 “Criteri regionali per l'individuazione dei destinatari, modalità di determinazione dei contributi e ripartizione delle risorse tra i comuni.”;

VISTA la Determinazione dell'Assessorato dei Lavori Pubblici n. 2222 prot. n. 35034 del 21.07.2026 “Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 - Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione nuovo bando regionale permanente e allegato modello per la trasmissione del fabbisogno”;

VISTA la nota del Direttore del Servizio Edilizia Pubblica prot. uscita n. 35426 del 23.07.2026 registrata con protocollo Comunale al n. 9606 del 23/07/2026, con la quale si dà comunicazione di approvazione del bando regionale permanente e che il termine per la trasmissione del fabbisogno per l'annualità in corso è il **15 novembre 2026**;

DATO ATTO che Le risorse finanziarie disponibili per l'annualità 2026 ammontano a € 21.000.000,00 di fondi regionali di cui alla legge regionale 6 febbraio 2026, n. 2, recante "Bilancio di previsione 2026 - 2028" e che le medesime potrebbero essere insufficienti a soddisfare il fabbisogno rappresentato dai Comuni;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale N. 23 del 04.03.2025 che dispone che l'erogazione del beneficio è condizionata alla verifica, tra gli altri requisiti, della regolare posizione debitoria del soggetto richiedente nei confronti del Comune di Gonnosfanadiga, pertanto, nel caso di accertamento di detta condizione, verrà applicata la compensazione tra i debiti- crediti al fine del recupero delle somme dovute;

RITENUTO pertanto di dover:

- approvare il Bando comunale, l'avviso e lo schema di domanda predisposti in conformità a quanto stabilito con la succitata Determinazione Regionale e di procedere alla pubblicazione degli stessi specificando che il termine di presentazione delle domande da parte dei cittadini residenti a Gonnosfanadiga è il **30 SETTEMBRE 2026 ore 13:00**;

- presentare richiesta di finanziamento per l'anno 2026, comunicando il fabbisogno rilevato da codesto ente nell'annualità 2026, così come indicato nell'Avviso Pubblico dell'Assessorato ai Lavori Pubblici, entro il **15 Novembre 2026**;

VISTO il D. L. vo n. 267/2000;

VISTA La Legge 431/98;

VISTA la Legge Regionale 04.02.2016, n.2 recante "Riordino del sistema delle autonomie locali della Sardegna";

VISTA la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

VISTO il D. Lgs n. 118/2011;

VISTO il decreto legislativo n. 126 del 2014 che ha sancito l'entrata a regime dal 01 gennaio 2015 dell'armonizzazione contabile degli enti territoriali;

VISTO il D. Lgs n. 33 del 14/03/2013 "riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte della pubblica amministrazione";

RICHIAMATE:

- la Deliberazione Consiglio Comunale n. 2 del 05.02.2026 con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione (DUP) periodo 2026-2028 (art. 170, comma 1, del d.lgs. N. 267/2000);

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 05.02.2026, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n° 13 del 24.02.2026 recante: "Piano Esecutivo Di Gestione (PEG) 2026/2028 - Approvazione dotazioni finanziarie", con la quale ai Responsabili di Settore sono state attribuite le Risorse Finanziarie;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 23.04.2026 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 20/2026 del 03/07/2026 di nomina del Responsabile dell'Area Servizi Sociali e alla Persona - con decorrenza dal 03/07/2026 e fino a 31/12/2027;

DATO ATTO che il suddetto decreto stabilisce espressamente che in caso di assenza della Dott.ssa Maria Cristina Pani e ove sussistano situazioni di incompatibilità, la stessa verrà sostituita prioritariamente dal Responsabile dell'Area Vigilanza - Demografici e in via secondaria dal Segretario Comunale ai sensi dell'articolo 3 c. 8 del Regolamento sui Controlli Interni e ai sensi dell'art. 13 c. 1 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il Decreto Sindacale n. 19 del 03.07.2026 relativo al conferimento dell'incarico di responsabile dell'Area Vigilanza e Servizi Demografici al Dott. Massimiliano Oscar Saba sino al 31.12.2027;

VISTO il Regolamento Comunale che disciplina il funzionamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui alla premessa;

DI approvare il bando pubblico, l'avviso e il modulo di domanda, allegati alla presente, secondo le direttive stabilite dalla R.A.S. con D.G.R. n. 36/36 del 09/07/2025 -Legge n. 431 del 9 dicembre 1998, articolo 11- relativo all'attribuzione dei contributi di cui al Fondo destinato al sostegno alla locazione – periodo di riferimento **Gennaio- Dicembre 2026**;

DI stabilire che:

- la scadenza del presente bando è fissata per il giorno **30 SETTEMBRE 2026 ore 13:00**;
- formazione graduatoria provvisoria e pubblicazione all'albo pretorio entro il **16 OTTOBRE 2026**;
- eventuali ricorsi entro il **giorno 30 OTTOBRE 2026**;
- approvazione della graduatoria definitiva entro il giorno **10 NOVEMBRE 2026**, con contestuale affissione all'albo pretorio;

DI dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune e che, pertanto, non risulta necessario acquisire il parere di regolarità contabile in ordine alla presente proposta;

DI presentare richiesta di finanziamento per l'anno 2026, comunicando il fabbisogno rilevato da questo ente nell'annualità 2026, così come indicato nell'Avviso Pubblico dell'Assessorato ai Lavori Pubblici, entro il **15 NOVEMBRE 2026**;

DI pubblicare la presente determinazione all'albo pretorio del sito istituzionale <https://www.comune.gonnosfanadiga.su.it/>;

DI dare atto che le somme assegnate al Comune di Gonnosfanadiga verranno accertate con successivo atto del Responsabile del Settore, a seguito dell'adeguamento del pertinente Cap. di Bilancio;

Che ai sensi del D. Lgs n. 33 del 14/03/2013 "riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte della pubblica amministrazione";

DI rendere noto, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, che la responsabile del procedimento è il sostituto del responsabile Dott. Massimiliano Oscar Saba;

DI rendere nota l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/'90, come introdotto dall'art. 1 comma 41 L. 190/2012.

DI trasmettere il provvedimento all'Ufficio finanziario per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Procedimento

IL SOSTITUTO RESPONSABILE DEL SETTORE

Dott Massimiliano Oscar Saba



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 357**

Settore Proponente: **Area Servizi Sociali**

Ufficio Proponente: **Servizi Sociali**

Oggetto: **CONCESSIONE CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE DI CUI ALL'ART. 11 LEGGE 431/1998- ANNUALITÀ 2026, PERIODO DI RIFERIMENTO GENNAIO - DICEMBRE 2026. APPROVAZIONE DEL BANDO PUBBLICO, DELL'AVVISO E DEL MODULO DI DOMANDA.**

Nr. adozione settore: **113** Nr. adozione generale: **329**

Data adozione: **30/07/2026**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Servizi Sociali)

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **30/07/2026**

Il Responsabile di Settore
dott. Massimiliano Oscar Saba

— Estremi della Proposta —

Proposta Nr. **2026 / 357**

Settore Proponente: **Area Servizi Sociali**

Ufficio Proponente: **Servizi Sociali**

Oggetto: **CONCESSIONE CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE DI CUI ALL'ART. 11 LEGGE 431/1998- ANNUALITÀ 2026, PERIODO DI RIFERIMENTO GENNAIO - DICEMBRE 2026. APPROVAZIONE DEL BANDO PUBBLICO, DELL'AVVISO E DEL MODULO DI DOMANDA.**

Nr. adozione settore: **113** Nr. adozione generale: **329**

Data adozione: **30/07/2026**

— Visto Contabile —

Servizio Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **NON NECESSARIO**.

Sintesi parere: **VISTO NON NECESSARIO**

Data **30/07/2026**

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Loredana Steri

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Copia della presente determinazione e' pubblicata mediante affissione all'albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi dal 30/07/2026 al 14/08/2026.

Lì, 30/07/2026

L' Addetto alla Pubblicazione

Copia Conforme all' originale per uso amministrativo

Firmata digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa
Firmata digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa

Massimiliano Oscar Saba in data 30/07/2026