



Comune di Gonnosfanadiga

Provincia del Sud Sardegna

Originale

Determinazione Area Servizi Sociali
Registro Generale N. 379
Registro Settore N. 133 del 25/09/2024

OGGETTO

CONCESSIONE CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI
LOCAZIONE DI CUI ALL'ART. 11 LEGGE 431/1998- ANNUALITÀ 2024, PERIODO DI
RIFERIMENTO GENNAIO - DICEMBRE 2024. APPROVAZIONE GRADUATORIA
PROVVISORIA.

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e
rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa.*



Comune di Gonnosfanadiga

Provincia del Sud Sardegna

Proposta N. 487

Oggetto: CONCESSIONE CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE DI CUI ALL'ART. 11 LEGGE 431/1998- ANNUALITÀ 2024, PERIODO DI RIFERIMENTO GENNAIO - DICEMBRE 2024. APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA.

Il Responsabile del Servizio

PREMESSO che si deve provvedere all'approvazione e pubblicazione della graduatoria provvisoria per la concessione dei Contributi economici in favore dei locatari ai sensi dell'Art. 11 della Legge n. 431/98 – periodo di riferimento **Gennaio - Dicembre 2024**;

ATTESTATO che la sottoscritta non si trova in una situazione di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241 /1990, e del "Codice di comportamento dei Dipendenti del Comune di Gonnosfanadiga - ART. 54, COMMA 5, D. LGS. N. 165 DEL 2001" e che il personale della propria struttura non ha comunicato situazioni anche potenziali di conflitto d'interesse in relazione alle attività e funzioni ai medesimi assegnate;

RICHIAMATA la Legge n. 431 del 9 dicembre 1998, articolo 11, che ha istituito, il “Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione”, destinato all'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione ai nuclei familiari in affitto aventi i requisiti di cui al Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999;

RICHIAMATO il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999, che stabilisce i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi previsti sulle risorse assegnate al Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431, e criteri per la determinazione degli stessi;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 28/11 del 31/07/2024, con la quale sono stati disposti i Criteri per l'individuazione dei destinatari e le modalità di determinazione dei contributi, oltre che dare mandato alla Direzione generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici di predisporre e pubblicare un bando permanente per la ricognizione del fabbisogno dei comuni facendo riferimento, per l'anno 2024, allo stanziamento regionale di euro 10.000.000;

VISTO l'allegato alla Delibera G.R. n. 28/11 del 31.7.2024 “Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431) Criteri per l'individuazione dei destinatari e modalità di determinazione dei contributi”;

VISTA la Determinazione dell'Assessorato dei Lavori Pubblici n.1731 prot. n. 32406 del 01/08/2024 “Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 - Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione bando regionale permanente e allegato modello per la trasmissione del fabbisogno”;

VISTA la nota del Direttore del Servizio Edilizia Pubblica registrata con protocollo Comunale al n. 9323 del 02/08/2024, con la quale si da comunicazione di approvazione del bando regionale permanente;

DATO ATTO che con Determinazione n. 342/119 del 14/08/2024 si è provveduto ad approvare il Bando comunale, l'avviso e lo schema di domanda predisposti in conformità a quanto stabilito con la succitata Determinazione Regionale e si è proceduto alla pubblicazione degli stessi specificando quale termine di presentazione delle domande da parte dei cittadini residenti a Gonnosfanadiga la data del 13/09/2024;

VISTA la nota Ras n. 36593 del 10/09/2024, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 11021 del 10/09/2024, con la quale l'assessorato regionale competente ha provveduto a fornire chiarimenti in merito alla fruizione dell'Assegno di inclusione da parte dei beneficiari richiedenti (quota B affitto);

DATO ATTO che alla data del 13/09/2024 risultano pervenute n. 28 istanze;

DATO ATTO che le istanze presentate entro la scadenza dei termini sono state regolarmente istruite e che, sulla base della certificazione Isee 2024 presentata dai richiedenti, trovano la seguente collocazione:

- N. 27 istanze ritenute ammissibili (Fascia A – limite Isee € 15.563,86);
- N. 1 istanza non ritenuta ammissibile per le motivazioni: il richiedente non possiede il requisito della residenza anagrafica nell'abitazione indicata in locazione e dalle verifiche immobiliari risulta proprietario di immobile ad uso abitativo;
- Nessuna istanza presentata ricadente in Fascia B (limite Isee € 16.828,00);

DATO ATTO che si deve provvedere alla pubblicazione della graduatoria provvisoria relativa ai contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione 2024;

DATO ATTO che la pubblicazione della graduatoria allegata alla presente determinazione, contenente i dati relativi al contributo massimo concedibile, è da ritenersi non vincolante per l'amministrazione in quanto i richiedenti verranno assoggettati a ulteriori controlli da parte dell'ufficio competente circa l'eventuale percezione della quota affitto dell'assegno di inclusione, del canone affitto effettivamente sostenuto dell'annualità 2024 e delle risorse effettivamente assegnate dalla Regione Sardegna;

RITENUTO OPPORTUNO provvedere all'approvazione e pubblicazione della graduatoria provvisoria per la concessione dei Contributi economici in favore dei locatari ai sensi dell'Art. 11 della Legge n. 431/98 – periodo di riferimento **Gennaio - Dicembre 2024**;

VISTO il D.Lgs. del 14/03/2013, n. 33, art. 26 comma 4 che recita:

“E' esclusa la pubblicazione dei dati identificativi delle persone fisiche destinatarie dei provvedimenti di cui al presente articolo, qualora da tali dati sia possibile ricavare informazioni relative allo stato di salute ovvero alla situazione di disagio economico-sociale degli interessati”;

VISTA La Legge 431/98;

VISTO il D. L.vo n. 267/2000;

VISTA la Legge Regionale 04.02.2016, n.2 recante “Riordino del sistema delle autonomie locali della Sardegna”;

VISTA la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

VISTO il D. Lgs n. 118/2011 e il n. 126 del 2014;

VISTO il D. Lgs n. 33 del 14/03/2013 “riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte della pubblica amministrazione”;

VISTO il Bilancio per l'esercizio finanziario anno 2024 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 30/01/2024;

VISTO il PEG 2024 – dotazione finanziaria approvato con delibera di G.C. n. 9 del 09/02/2024;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 12 del 29.12.2023 di nomina del Responsabile dell'Area Servizi Sociali e alla Persona - anno 2024;

VISTO il Regolamento Comunale che disciplina il funzionamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui alla premessa;

- 1) Di dare atto che con determinazione n. 342/119 del 14/08/2024 si è provveduto ad approvare il bando pubblico, l'avviso e il modulo di domanda Legge n. 431 del 9 dicembre 1998, articolo 11- relativo all'attribuzione dei contributi di cui al Fondo destinato al sostegno alla locazione – periodo di riferimento **Gennaio- Dicembre 2024**;
- 2) Di dare atto che alla data di scadenza del bando, fissata per il giorno 13 SETTEMBRE 2024, risultano pervenute n. 28 istanze, regolarmente istruite, dalla cui istruttoria si evince che:
 - N. 27 istanze sono da ritenersi ammissibili (Fascia A – limite Isee € 15.563,86);
 - N. 1 istanza non ritenuta ammissibile per le motivazioni: il richiedente non possiede il requisito della residenza anagrafica nell'abitazione indicata in locazione e dalle verifiche immobiliari risulta proprietario di immobile ad uso abitativo;
 - Nessuna istanza presentata ricadente in Fascia B (limite Isee € 16.828,00);
- 3) Di dare atto che la pubblicazione della graduatoria allegata alla presente determinazione, contenente i dati relativi al contributo massimo concedibile, è da ritenersi non vincolante per l'amministrazione in quanto i richiedenti verranno assoggettati a ulteriori controlli da parte dell'ufficio competente circa l'eventuale percezione della quota affitto dell'assegno di inclusione, del canone affitto effettivamente sostenuto dell'annualità 2024 e delle risorse effettivamente assegnate dalla Regione Sardegna;
- 4) Di Dare atto che sulla base delle successive verifiche che verranno eseguite anche dopo la pubblicazione della graduatoria definitiva, si determinerà con esattezza l'importo concedibile a titolo di contributo integrativo per il pagamento dei canoni di locazione annualità 2024;
- 5) Di dare atto che eventuali ricorsi in forma scritta potranno essere presentati presso l'Ufficio protocollo dell'Ente entro il **giorno 08 OTTOBRE 2024**;
- 6) Di dare atto che l'approvazione della graduatoria definitiva avverrà entro il giorno **25 OTTOBRE 2024**, con contestuale affissione all'albo pretorio;
- 7) Di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune e che, pertanto, non risulta necessario acquisire il parere di regolarità contabile in ordine alla presente proposta;
- 8) Di pubblicare entro il giorno 27/09/2024 la presente determinazione con relativo allegato all'albo pretorio e sul sito istituzionale <https://www.comune.gonnosfanadiga.su.it/>;
- 9) Che ai sensi del D.Lgs. del 14/03/2013, n. 33, art. 26 comma 4 *"E' esclusa la pubblicazione dei dati identificativi delle persone fisiche destinatarie dei provvedimenti di cui al presente articolo, qualora da tali dati sia possibile ricavare informazioni relative allo stato di salute ovvero alla situazione di disagio economico-sociale degli interessati"*.
- 10) Di rendere noto, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, che la responsabile del procedimento è la Dott.ssa Maura Uras;
- 11) Di rendere nota l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/'90, come introdotto dall'art. 1 comma 41 L. 190/2012.
- 12) Di trasmettere il provvedimento all'Ufficio finanziario per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Procedimento
Maura Uras

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Maria Cristina Pani



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 487**

Settore Proponente: **Area Servizi Sociali**

Ufficio Proponente: **Servizi Sociali**

Oggetto: **CONCESSIONE CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE DI CUI ALL'ART. 11 LEGGE 431/1998- ANNUALITÀ 2024, PERIODO DI RIFERIMENTO GENNAIO - DICEMBRE 2024. APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA.**

Nr. adozione settore: **133** Nr. adozione generale: **379**

Data adozione: **25/09/2024**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Servizi Sociali)

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **24/09/2024**

Il Responsabile di Settore
Dott.ssa Maria Cristina Pani

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 487**

Settore Proponente: **Area Servizi Sociali**

Ufficio Proponente: **Servizi Sociali**

Oggetto: **CONCESSIONE CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE DI CUI ALL'ART. 11 LEGGE 431/1998- ANNUALITÀ 2024, PERIODO DI RIFERIMENTO GENNAIO - DICEMBRE 2024. APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA.**

Nr. adozione settore: **133** Nr. adozione generale: **379**

Data adozione: **25/09/2024**

Visto Contabile

Servizio Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **NON NECESSARIO**.

Sintesi parere: **VISTO NON NECESSARIO**

Data **24/09/2024**

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Loredana Steri

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Copia della presente determinazione e' pubblicata mediante affissione all'albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi dal 25/09/2024 al 10/10/2024.

Lì, 25/09/2024

L' Addetto alla Pubblicazione

Copia Conforme all' originale per uso amministrativo

Firmata digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa Firmata digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa

MARIA CRISTINA PANI in data 25/09/2024